

T.C.
ALPU BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2024 YILI

DENETİM KOMİSYONU RAPORU

T.C.
ALPU BELEDİYE
BAŞKANLIĞI
2024
YILI

DENETİM KOMİSYONU RAPORU

T.C.
ALPU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2024 YILI DENETİM KOMİSYONU RAPORU

DENETİM YERİ

İLİ : ESKİŞEHİR
İLÇESİ : ALPU
BELEDİYESİ : ALPU BELEDİYESİ
BELEDİYE BAŞKANI : GÜRBÜZ GÜLLER

DENETİM KOMİSYONU ÜYELERİ

Orhan KIRIM
Serkan ADAŞ
Mehmet Ali MOZAK

DENETLENEN

KURUM : ALPU BELEDİYESİ
YAPILAN DENETİM : GELİR GİDER VE İŞLEM DENETİMİ
DENETLENEN DÖNEM : 01/01/2024-31/12/2024

:

DENETİM KOMİSYONU ÇALIŞMASI

BAŞLAMA TARİHİ : 03/02/2025
BİTİŞ TARİHİ : 14/03/2025
KARAR NO : 2



GİRİŞ

5393 sayılı belediye kanunun 25. maddesinde İl ve İlçe belediyeleri ile nüfusu 10.000 in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisi, her yıl ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasında gizli oyla ve üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti gurubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlamasına suretiyle oluşur.

Komisyon, belediye başkanı tarafından belediye binası içinde belirlenen yerde çalışır ve çalışmalarında kamu personelinden ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanabilir.

Denetim komisyonu toplantılarına, belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere büyükşehir belediyelerinde (3.000), diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılır. Denetim komisyonunun emrinde görevlendirilecek kişi ve gün sayısı belediye meclisince belirlenir. Uzman kişilerde yapılacak nitelikler belediye meclisinin çalışmasına dair yönetmelikte düzenlenir.

Komisyon belediye birimleri ve bağlı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebilir. Bu istekler gecikmeksizin yerine getirilir.

Komisyon, çalışmasını kırk beş iş günü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar.

Konusu suç teşkil eden hususlarla ilgili olarak meclis başkanlığı tarafından yetkili mercilere suç duyurusunda bulunulur denilmektedir.

5393 sayılı belediye kanunun 25. maddesine istinaden 02/01/2024 tarihli meclis toplantısında yapılan seçim sonrası meclis üyeleri Orhan KIRIM, Serkan ADAŞ ve Mehmet Ali MOZAK denetim komisyonu üyesi olarak seçilmiştir. Denetim komisyonu 03.02.2025 tarihinde ilk toplantısını yapmıştır ve bu tarihten itibaren çalışmaya başlamıştır.

DENETİMİN KAPSAMI

Yapılacak denetimin kapsamı konusunda 5393 sayılı Belediye Kanununda Denetimin ne şekilde yapılacağı konusunda bir açıklık bulunmadığı gibi bu konuda da bu güne kadar herhangi bir genelge yayınlanmamıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 25.maddesinde Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için bir denetim komisyonu oluşturulacağı , bu komisyonun belediye birimleri ve bağlı kuruluşlardan her türlü bilgi ve belgeyi isteyebileceği hükmü yer almaktadır. Komisyonumuzca yapılan oylamada oyçokluğu ile uzman kişiye gerek olmadığına karar verilmiştir.

Komisyonumuzca Alpu Belediye Başkanlığına bağlı Birimlerde yapılan hesap iş ve işlemleri ile ihale dosyalarının tetkikleri sonucu tespit edilen hususlar ve bunlara ilişkin tekliflerimiz raporumuzda birimler ve kalemler itibariyle gösterilmiştir.

1-PERSONEL DENETİMİ

1-(1) Personel Hareketleri:

2024 yılı Ocak ayı başından Aralık ayı sonuna kadar geçen sürede Belediyemizde göreve başlayan ve Belediyemizden ayrılan personelin dağılımı aşağıda belirtilmiştir.

Geçici görevle gelen memur	Naklen atama yoluyla gelen memur	Açıktan atama yoluyla gelen memur (Tekrar)	Sözleşmeli olarak başlayan personel
-	-	-	-

2024 yılı personel hareketleri aşağıdaki şekildedir.

Ayrılma nedeni	Kişi sayısı
İstifa eden işçi	-
Emekli olan işçi	4
Naklen atama yoluyla ayrılan memur	6
Sözleşmeli personel istifa	-
Emekli olan memur	1
İş akdi fesih edilen işçi	-
Geçici görev bitimi(memur)	-

2) 31.12.2024 tarihi itibariyle Personel Durumu:

İşçi	Memur/Geçici memur	Sözleşmeli	Toplam
9	33	-	42

1-(3) Norm Kadro Durumu:

22.05.2016 tarih ve 29719 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslara Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelikte Belediyemiz C2 grubunda değerlendirilmiş 57 memur, 28 işçi kadrosu tahsis edilmiştir.

Kadro	Adet
Belediye Başkan Yardımcısı	1
Yazı İşleri Müdürü	1
Mali Hizmetler Müdürü	1
Destek Hizmetleri Müdürü	1
İmar ve Şehircilik Müdürü	1
Fen İşleri Müdürü	1
Kırsal Hizmetler Müdürlüğü	1
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	1
Şef	6
Emlak Memuru	1
Memur	7
Ambar Memuru	1
Muhasebeci	1
Evlendirme Memuru	1
Şoför	1
Tahsildar	2
V.H.K.İ.	1
Zabıta Amiri	1
Zabıta Komiseri	2
Zabıta Memuru	10
Mühendis	1
Tekniker	2
Teknisyen	4
Ekonomist	2
Hizmetli	1
Aşçı	1
Teknisyen Yardımcısı	1
Ebe	1
Avukat	1
Sağlık Teknikeri	1
TOPLAM	57

1-(4) Müdürlükler:

- 1- Mali Hizmetler Müdürlüğü
- 2- Yazı İşleri Müdürlüğü
- 3- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
- 4- Fen İşleri Müdürlüğü
- 5- Kırsal Hizmetler Müdürlüğü
- 6- Destek Hizmetleri Müdürlüğü
- 7- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
- 8- Zabıta Amirliği

**2-GELİR VE GİDER ÜZERİNDE YAPILAN DENETİM
ALPU BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2024 YILI BÜTÇESİ**

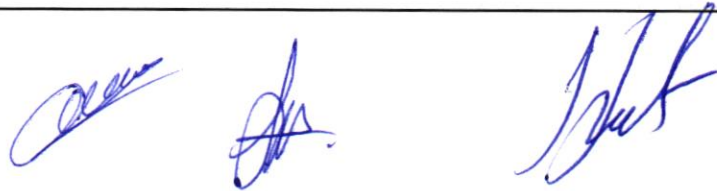
GİDER			GELİR		
	Bütçe ile Tahmin Edilen	Ek Bütçe		Bütçe ile Tahmin Edilen	Ek Bütçe
Personel Giderleri	30.419.000,00	0,00	Vergi Gelirleri	8.789.000,00	0,00
Sosyal Güvenlik Devlet Primi	3.549.000,00	0,00	Teşebbüs Ve Mülk. Gelirleri	3.525.000,00	0,00
Mal ve Hizmet Alımı Giderleri	48.362.000,00	3.000.000,00	Alınan Bağış Ve Yardımlar	11.950.000,00	0,00
Faiz Giderleri	10.000,00	0,00	Diğer Gelirler	83.839.000,00	10.000.000,00
Cari Transferler	32.460.000,00	7.000.000,00	Sermaye Gelirleri	22.500.000,00	0,00
Sermaye Giderleri	10.100.000,00	0,00	Red ve iadeler(-)	-603.000,00	0,00
Sermaye Transferleri	100.000,00	0,00	İç Borçlanmalar	10.000.000,00	
Borç Verme	3.000.000,00	0,00			
Yedek Ödenekler	12.000.000,00	0,00			
TOPLAM	150.000.000,00		TOPLAM	150.000.000,00	

ALPU Belediye Başkanlığının 2024 yılı bütçesi 10.10.2023 tarih ve 2023/57 sayılı Meclis karar numarası ile ALPU Belediye Meclisi tarafından kabul edilmiştir.

2-1 Gelir ve Gider gerçekleşme oranı

2024 yılı Gelir-Gider bütçesi 140.000.000,00 TL, olarak tahmin edilmiştir Olup 10.000.000,00 Ek Bütçe Yapılmıştır.Toplam 2024 yılı bütçesi **150.000.000,00 TL**.dir.

	2024 Yılı bütçesi	Ek Bütçe	2024 Yılı Toplam Bütçesi	Net Gerçekleşme	Gerçekleşme oranı
Gelir	130.000.000,00	10.000.000,00	140.000.000,00	146.641.026,27	%100
Gider	140.000.000,00	10.000.000,00	150.000.000,00	147.139.819,39	%98,09



2-2 Gelir üzerinden yapılan denetim

1- Gelir bütçe dağılımı ve gerçekleşme oranı

Açıklama	2024 Yılı Bütçesi	Ek Bütçe	2024 yılı Toplam Bütçe	2024 Yılı Gerçekleşme	Red ve İade	Net Gerçekleşme	Oran
Vergi Gelirleri	8.789.000,00	0,00	8.789.000,00	8.723.617,10	177,00	8.723.440,10	99,25
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	3.525.000,00	0,00	3.525.000,00	4.793.883,05		4.793.883,05	100
Alınan Bağış ve Yardımlar ve Özel Gelirler	11.950.000,00	0,00	11.950.000,00	70.000,00		70.000,00	0,58
Diğer Gelirler	83.839.000,00	10.000.000,00	93.839.000,00	118.379.809,12	24.500,00	118.355.309,12	100
Sermaye Gelirleri	22.500.000,00	0,00	22.500.000,00	14.698.394,00		14.698.394,00	65,32
Red ve İadeler(-)	-603.000,00	0,00	-603.000,00	0,00		0,00	0,00
İç Borçlanma	10.000.000,00	0,00	10.000.000,00				
TOPLAM	140.000.000,00	10.000.000,00	150.000.000,00	146.665.703,27	24.677,00	146.641.026,27	100

Vergi gelirleri

Açıklama	2024 Yılı Bütçesi	Ek Bütçe	2024 yılı Toplam Bütçe	2024 Yılı Gerçekleşme	Red ve İade	Net Gerçekleşme	Oran
Mülkiyet üzerinden alınan vergiler	1.700.000,00	0,00	1.700.000,00	986.072,30	177,00	985.895,30	%57,99
Dahilde alınan mal ve hizmet vergileri	5.223.000,00	0,00	5.223.000,00	6.918.201,76	0,00	6.918.201,76	%100
Harçlar	1.866.000,00	0,00	1.866.000,00	819.343,04	0,00	819.343,04	%100
TOPLAM	8.789.000,00	0,00	8.789.000,00	8.723.617,10	177,00	8.723.440,10	%99,25

1-1 Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri

Açıklama	2024 yılı Bütçesi	Ek Bütçe	2024 yılı Toplam Bütçe	2024 Yılı Gerçekleşme	Red ve İade	Net Gerçekleşme	Oran
Mal ve hizmet satış gelirleri	1.955.000,00	0,00	1.955.000,00	1.821.853,25	0,00	1.821.853,25	%93,18
Kira gelirleri	1.555.000,00	0,00	1.555.000,00	2.972.029,80	0,00	2.972.029,80	%100
Diğer teşebbüs ve mülkiyet gelirleri	15.000,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	%0,00
TOPLAM	3.525.000,00	0,00	3.525.000,00	4.793.883,05	0,00	4.793.883,05	%100

1-2 Alınan bağış ve yardımlar ile özel gelirler

Açıklama	2024 yılı Bütçesi	Ek Bütçe	2024 yılı Toplam Bütçe	2024 Yılı Gerçekleşme	Red ve İade	Net Gerçekleşme	Oran
Merkezi yön.bütçesine dahil id.den alınan bağ.	6.800.000,00	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	%0,00
Diğer İdarelerde n alınan bağış ve yardımlar	1.100.000,00	0,00	1.100.000,00	0,00	0,00	0,00	%0,00
Kurum.da ve kişilerden alınan yard.ve bağışlar	1.050.000,00	0,00	1.050.000,00	70.000,00	0,00	70.000,00	%0,58
Proje yardımları	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	%0,00
TOPLAM	11.950.000,00	0,00	11.950.000,00	70.000,00	0,00	70.000,00	%0,58



1-3 Diğer gelirler

Açıklama	2024 yılı Bütçesi	Ek Bütçe	2024 yılı Toplam Bütçe	2024 Yılı Gerçekleşme	Red ve İade	Net Gerçekleşme	Oran
Faiz gelirleri	210.000,00	0,00	210.000,00	151.007,68	0,00	151.007,68	82,42
Kiş ve kurumlarda n alınan paylar	82.370.000,00	10.000.000,00	93.370.000,00	116.992.570,53	0,00	116.992.570,53	100
Para cezaları	699.000,00	0,00	699.000,00	1.186.376,77	24.500,00	1.161.876,77	33,51
Diğer çeşitli gelirler	560.000,00	0,00	560.000,00	49.854,14	0,00	49.854,14	100
TOPLAM	83.839.000,00	10.000.000,00	93.839.000,00	118.379.809,12	24.500,00	118.355.309,12	100

Sermaye gelirleri

Açıklama	2024 yılı Bütçesi	Ek Bütçe	2024 yılı Toplam Bütçe	2024 Yılı Gerçekleşme	Red ve İade	Net Gerçekleşme	Oran
Taşınmaz satış gelirleri	20.500.000,00	0,00	20.500.000,00	14.268.394,00	0,00	14.268.394,00	%69,60
Taşınır satış gelirleri	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	430.000,00	0,00	430.000,00	%21,50
TOPLAM	22.500.000,00	0,00	22.500.000,00	14.698.394,00	0,00	14.698.394,00	%65,32

1-5 Red ve iadeler

Açıklama	2024 yılı bütçesi	Gerçekleşme	Gerçekleşme oranı
Red ve iadeler	-603.000,00	0,00	%0,00
TOPLAM	-603.000,00	0,00	%0,00



2-3 Gider üzerinden yapılan denetim

Giderlerin Ekonomik Sınıflandırılması	2024 Yılı Bütçeyle verilen Ödenek	Ek Bütçe	2024 Toplam Bütçesi	Net Bütçe Ödenek Toplamı	2024 Yılı Gerçekleşen	Oran
Personel giderleri	30.419.000,00	0,00	30.419.000,00	39.837.000,00	39.182.347,82	%98,38
Sosyal güv.kurum.devlet prim gid.	3.549.000,00	0,00	3.549.000,00	4.113.000,00	3.967.651,12	%96,46
Mal ve hizmet alım giderleri	48.362.000,00	3.000.000,00	51.362.000,00	57.463.000,00	55.561.086,48	%96,69
Faiz giderleri	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	%0,00
Cari transferler	32.460.000,00	7.000.000,00	39.460.000,00	47.760.000,00	47.751.033,08	%98,98
Sermaye giderleri	10.100.000,00	0,00	10.100.000,00	167.000,00	19.265.69	%11,53
Sermaye transferleri	100.000,00	0,00	100.000,00	660.000,00	658.435,20	%99,76
Borç Verme	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00	0,00	%0,00
Yedek ödenekler	12.000.000,00	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	%0,00
GENEL TOPLAM	140.000.000,00	10.000.000,00	150.000.000,00	150.000.000,00	147.139.819,39	%98,09

2024 yılı gider bütçesi 140.000.000,00.TL Tahmin edilmiş,, 10.000.000,00 TL Ek bütçe yapılmıştır.2024 yılı toplam bütçesi 150.000.000,00 TL olmuştur. 2024 yılı bütçesinde 147.139.819,39-TL ödenek kullanılmış, 2024 yılına ödenek devretmemiştir..Gerçekleşme oranı %98,09 dir.

2-3- 1- Personel gideri ve gerçekleşme oranı

Giderlerin Ekonomik Sınıflandırılması	2024 Yılı Bütçeye verilen Ödenek	Ek Bütçe	2024 Toplam Bütçesi	Net Bütçe Ödenek Toplamı	2024 Yılı Gerçekleşen	Oran
Memurlar	19.534.000,00	0,00	19.534.000,00	23.169.000,00	22.850.493,80	%98,62
Sözleşmeli personel	100.000,00	0,00	100.000,00	170.000,00	164.011,92	%96,47
İşçiler	9.280.000,00	0,00	9.280.000,00	14.763.000,00	14.663.890,57	%99,32
Geçici personel	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00
Diğer personel	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	1.730.000,00	1.503.951,53	%86,93
TOPLAM	30.419.000,00	0,00	30.419.000,00	39.837.000,00	39.182.347,82	%98,35

2024 yılında Personel Giderleri kalemine 30.419.000,00.TL ödenek öngörölmüş ,0,00 TL.Ek Bütçe yapılmıştır.2024 yılı toplam Personel Gideri Ödeneđi 30.419.000,00 TL.olmuştur. Aktarmayla eklenen ve düşölen ödeneklerden sonra net bütçe ödenek toplamı 39.837.000,00-TL olup, 39.182.347,82.-TL Personel gideri gerçekleşmiştir.Gerçekleşme oranı %98,35 dır.

2-3-2 Sosyal güvenlik kurumu devlet prim gideri ve gerçekleşme oranı

Giderlerin Ekonomik Sınıflandırılması	2024 Yılı Bütçeye verilen Ödenek	Ek Bütçe	2024 Toplam Bütçesi	Net Bütçe Ödenek Toplamı	2024 Yılı Gerçekleşen	Oran
Memurlar	2.289.000,00	0,00	2.289.000,00	2.447.500,00	2.341.074,21	%95,65
İşçiler	1.260.000,00	0,00	1.260.000,00	1.665.500,00	1.626.576,91	%97,66
TOPLAM	3.549.000,00	0,00	3.549.000,00	4.113.000,00	3.967.651,12	%96,46

2024 yılında Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Prim Giderleri kalemine 3.549.000,00.-TL ödenek öngörölmüş ,0,00-TL.Ek bütçe yapılmıştır.2024 yılında toplam Sosyal Güvenlik Prim Giderleri Ödeneđi 3.549.000,00.-TL.olmuştur. Aktarmayla eklenen ve düşölen ödeneklerden sonra net bütçe ödenek toplamı 4.113.000,00.TL olup, 3.967.651,12.-TL gider gerçekleşmiştir.Gerçekleşme oranı %96,46 dır.

2-3-3 Mal ve hizmet alım giderleri ve gerçekleşme oranı

Giderlerin Ekonomik Sınıflandırılması	2024 Yılı Bütçeyle verilen Ödenek	Ek Bütçe	2024 Toplam Bütçesi	Net Bütçe Ödenek Toplamı	2024 Yılı Gerçekleşen	Oran
Üretime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	1.405.000,00	0,00	1.405.000,00	1.010.000,00	937.790,51	%92,85
Tüketime yönelik mal ve malzeme alımları	7.638.000,00	0,00	7.638.000,00	8.975.000,00	8.408.261,66	%93,68
Yolluklar	114.000,00	0,00	114.000,00	65.000,00	20.734,96	%31,89
Görev giderleri	1.259.000,00	0,00	1.259.000,00	616.000,00	483.378,85	%78,47
Hizmet alımları	29.648.000,00	3.000.000,00	32.648.000,00	36.360.000,00	35.845.352,31	%98,58
Temsil ve tanıtma giderleri	550.000,00	0,00	550.000,00	750.000,00	741.025,24	%98,80
Menkul mal,gayri hak alım bakım ve onarım G.	2.917.000,00	0,00	2.917.000,00	4.660.000,00	4.174.408,87	%89,57
Gayrimenkul mal bakım ve onarım giderleri	4.800.000,00	0,00	4.800.000,00	5.026.000,00	4.950.134,08	%98,49
Tedavi ve cenaze giderleri	31.000,00	0,00	31.000,00	1.000,00	0,00	%0,00
TOPLAM	48.362.000,00	3.000.000,00	51.362.000,00	57.463.000,00	55.561.086,48	%69,69

2024 yılında Mal ve Hizmet Alım Giderleri kalemine 48.362.000,00.-TL ödenek öngörölmüş , 3.000.000,00 – TL.Ek bütçe yapılmıştır.2024 yılında toplam Mal ve Hizmet Alım Giderleri ödeneği 51.362.000,00-TL.olmuştur.Aktarma ile eklenen ve düşölen ödeneklerden sonra net bütçe ödenek toplamı 57.463.000,00.-TL olup 55.561.086,48.TL gider gerçekleşmiştir.Gerçekleşme oranı %96,69 dır.

2-3-4 Faiz giderleri ve gerçekleşme oranı

Giderlerin Ekonomik Sınıflandırılması	2024 Yılı Bütçeyle verilen Ödenek	Ek Bütçe	2024 Toplam Bütçesi	Net Bütçe Ödenek Toplamı	2024 Yılı Gerçekleşen	Oran
Diğer iç borç faiz giderleri	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	%0,00
TOPLAM	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	%0,00

2024 yılında Faiz Giderleri kalemine 10.000,00.-TL ödenek öngörölmüş olup,0,00.-TL gider gerçekleşmiştir

2-3-5 Cari transfer gideri ve gerçekleşme oranı

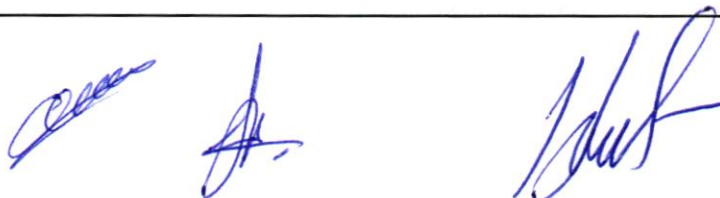
Giderlerin Ekonomik Sınıflandırılması	2024 Yılı Bütçeyle verilen Ödenek	Ek Bütçe	2024 Toplam Bütçesi	Net Bütçe Ödenek Toplamı	2024 Yılı Gerçekleşen	Oran
Kar amacı gütmeyen kurul.yapılan trans.	200.000,00	0,00	200.000,00	532.000,00	531.930,46	%99,98
Hane halkına yapılan transferler	110.000,00	0,00	110.000,00	270.000,00	261.523,48	%96,86
Gelirlerden ayrılan paylar	32.150.000,00	7.000.000,00	39.150.000,00	46.958.000,00	46.957.579,14	%99,99
TOPLAM	32.460.000,00	7.000.000,00	39.460.000,00	47.760.000,00	47.751.033,08	%99,98

2024 yılı için Cari Transferler kalemine 32.460.000,00.-TL ödenek öngörölmüş ,7.000.000,00-TL. Ek Bütçe yapılmıştır.2024 yılında toplam Cari Transferler Gideri ödeneği 39.460.000,00-TL.olmuştur. eklenen ve düşölen ödeneklerden sonra net bütçe ödenek toplamı 47.760.000,00.-TL.olup, 47.751.033,08.-TL gider gerçekleşmiştir.Gerçekleme oranı %99,98 dır.

2-3-6 Sermaye giderleri ve gerçekleşme oranı

Giderlerin Ekonomik Sınıflandırılması	2024 Yılı Bütçeyle verilen Ödenek	Ek Bütçe	2024 Toplam Bütçesi	Net Bütçe Ödenek Toplamı	2024 Yılı Gerçekleşen	Oran
Mamul mal alımları	7.950.000,00	0,00	7.950.000,00	117.000,00	19.265,69	%16,46
Gayrimenkul sermaye üretim giderleri	2.150.000,00	0,00	2.150.000,00	50.000,00	0,00	%0,00
TOPLAM	10.100.000,00	0,00	10.100.000,00	167.000,00	19.265,69	%11,53

2024 yılı için Sermaye Giderleri kalemine 10.100.000,00.-TL ödenek konulmuş,0,00 Ek Bütçe yapılmıştır.2024 Yılında Toplam Sermaye Giderleri ödeneği 10.100.000,00-TL.olmuştur. eklenen ve düşölen ödeneklerden sonra net bütçe ödenek toplamı 167.000,00.-TL olup 19.265,69-TL. gider gerçekleşmiştir.Gerçekleşme oranı %11,53 dır.



2-3-7 Sermaye transferleri ve gerçekleşme oranı

Giderlerin Ekonomik Sınıflandırılması	2024 Yılı Bütçeyle verilen Ödenek	Ek Bütçe	2024 Toplam Bütçesi	Net Bütçe Ödenek Toplamı	2024 Yılı Gerçekleşen	Oran
Yurt içi sermaye transferleri	100.000,00	0,00	100.000,00	660.000,00	658.435,20	%99,76
TOPLAM	100.000,00	0,00	100.000,00	660.000,00	658.435,20	%96,76

2024 yılında Sermaye Transferleri kalemine 100.000,00.-TL ödenek öngörölmüş, eklenen ve düşölen ödeneklerden sonra net bütçe ödenek toplamı 660.000,00.-TL olup 658.435,20.-TL. gider gerçekleşmiştir.Gerçekleşme oranı %99,76 dır.

2-3-8 Borç verme ve gerçekleşme oranı

Giderlerin Ekonomik Sınıflandırılması	2024 Yılı Bütçeyle verilen Ödenek	Ek Bütçe	2024 Toplam Bütçesi	Net Bütçe Ödenek Toplamı	2024 Yılı Gerçekleşen	Oran
Yurt içi Borç verme	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00	0,00	%0,00
TOPLAM	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00	0,00	%0,00

2024 yılında Borç Verme ödeneği olarak 3.000.000,00.-TL ödenek öngörölmüş, eklenen ve düşölen ödeneklerden sonra net bütçe ödenek toplamı 0,00.-TL olup 0,00 TL. gider gerçekleşmiştir.Gerçekleşme oranı %0,00 dır

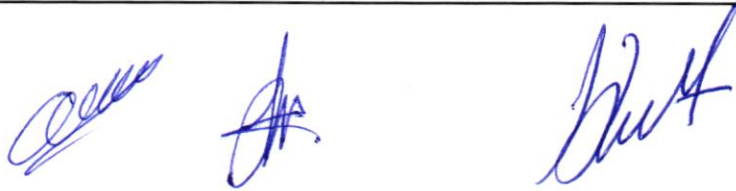
2-3-9 Yedek ödenek ve gerçekleşme oranı

Giderlerin Ekonomik Sınıflandırılması	2024 Yılı Bütçeyle verilen Ödenek	Ek Bütçe	2024 Toplam Bütçesi	Net Bütçe Ödenek Toplamı	2024 Yılı Gerçekleşen	Oran
Yedek ödenekler	12.000.000,00	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	%0,00
TOPLAM	12.000.000,00	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	%0,00

2024 Yılında Yedek ödenek kalemine 12.000.000,00.-TL Ödenek konmuş,.Yıl içinde diğer Ödeneklere dağıtılmıştır.

Giderlerin Ekonomik Sınıflandırılması	2024 Yılı Bütçeyle verilen Ödenek	Ek Bütçe	2024 Toplam Bütçesi	Net Bütçe Ödenek Toplamı	2024 Yılı Gerçekleşen	Oran
GENEL TOPLAM	140.000.000,00	10.000.000,00	150.000.000,00	150.000.000,00	147.139.819,39	%98,09

2024 yılı gider bütçesi 140.000.000,00.TL Tahmin edilmiş,; 10.000.000,00 TL Ek bütçe yapılmıştır.2024 yılı toplam bütçesi 150.000.000,00 TL olmuştur. 2024 yılı bütçesinde 147.139.819,39-TL ödenek kullanılmış, 2024 yılına ödenek devretmemiştir..Gerçekleşme oranı %98,09 dir.



ALPU BELEDİYESİ

KAPANIŞ BİLANÇOSU

AKTİF			
1 DÖNEN VARLIKLAR			9.500.270,04
10 HAZİR DEĞERLER		2.948.960,63	
100 KASA HESABI	0,00		
102 BANKA HESABI	2.557.817,39		
103 VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HESABI(-)	0,00		
108 DİĞER HAZİR DEĞERLER HESABI	0,00		
109 BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HESABI	391.143,24		
12 FAALİYET ALACAKLARI		3.862.874,76	
120 GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	5.000,00		
121 GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HESABI	3.547.817,29		
122 GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESA	102.712,06		
127 DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	7.545,42		
14 DİĞER ALACAKLAR		474.238,92	
140 KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI	474.238,92		
15 STOKLAR		0,00	
150 İLK MADDE VE MALZEME HESABI	0,00		
16 ÖN ÖDEMELER		1.029.769,83	
160 İŞ AVANS VE KREDİLERİ HESABI	0,00		
162 BÜTÇE DIŞI AVANS VE KREDİLER HESABI	1.029.769,83		
19 DİĞER DÖNEN VARLIKLAR		1.384.425,90	
190ÖDEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	1.384.425,90		
2 DURAN VARLIKLAR			703.054.304,54
22 FAALİYET ALACAKLARI		390.634,35	
220 GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	287.844,55		
222 GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESA	27.872,94		
226 VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	74.916,76		
24 MALİ DURAN VARLIKLAR		4.320.790,31	
240 MALİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	2.560.490,31		
241 MAL VE HİZMET ÜRETEN KURULUŞLARA YATIRILAN SE	2.000.000,00		
247 SERMAYE TAAHHÜTLERİ HESABI (-)	-339.700,00		
25 MADDİ DURAN VARLIKLAR		698.342.879,88	
250 ARAZI VE ARSALAR HESABI	573.537.639,82		
251 YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HESABI	31.314.019,76		
252 BİNALAR HESABI	117.306.734,93		
253 TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR HESABI	9.362.789,42		
254 TAŞITLAR HESABI	20.898.171,06		
255 DEMİRBAŞLAR HESABI	7.220.364,02		
257 BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	-61.296.838,93		
258 YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABI	0,00		
26 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR		0,00	
260 HAKLAR HESABI	541.191,19		
268 BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	-541.191,19		
29 DİĞER DURAN VARLIKLAR		0,00	
294 ELDEN ÇIKARILACAK STOKLAR VE MADDİ DURAN VARL	8.121,24		
299 BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	-8.121,24		
AKTİF TOPLAM			712.554.574,58

PASİF			
3 KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			21.063.708,93
30 KISA VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR		0,00	
300 BANKA KREDİLERİ HESABI	0,00		
32 FAALİYET BORÇLARI		10.590.825,27	
320 BÜTÇE EMANETLERİ HESABI	10.590.825,27		
33 EMANET YABANCI KAYNAKLAR		1.041.276,32	
330 ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	558.055,32		
333 EMANETLER HESABI	483.221,00		
36 ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		9.431.805,34	
360 ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR HESABI	0,00		
361 ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HESABI	0,00		
362 FONLAR VEYA DİĞER KAMU İDARELERİ ADINA YAPILA	807.756,91		
368 VADESİ GEÇMİŞ ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİ	8.623.848,43		
37 BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		0,00	
372 KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI	0,00		
39 DİĞER KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		0,00	
391 HESAPLANAN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	0,00		
4 UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			22.323.050,96
40 UZUN VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR		12.831.445,56	
400 BANKA KREDİLERİ HESABI	12.831.445,56		
43 DİĞER BORÇLAR		6.336.642,56	
438 KAMUYA OLAN ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ	6.336.642,56		
47 BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		2.554.962,84	
472 KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI	2.554.962,84		
5 ÖZ KAYNAKLAR			559.167.818,59
50 NET DEĞER		528.031.950,70	
500 NET DEĞER/SERMAYE HESABI	528.031.950,70		
57 GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI		11.732.783,57	
570 GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HESAB	11.732.783,57		
58 GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI		-8.925.780,18	
580 GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI HESA	-8.925.780,18		
59 DÖNEM FAALİYET SONUÇLARI		138.328.842,60	
590 DÖNEM OLUMLU FAALİYET SONUCU HESABI	138.328.842,60		
591 DÖNEM OLUMSUZ FAALİYET SONUCU HESABI (-)	0,00		
PASİF TOPLAMI			712.554.574,58
FAALİYET TOPLAMI			0,00

SONUÇ

5393 Sayılı Belediye kanunun 25. Maddesinde kurulması öngörülen Denetim komisyonu üyeliklerine ALPU Belediye meclisince 02/01/2025 tarihinde yapılan seçim sonucunda Orhan KIRIM,Serkan ADAŞ ve Mehmet Ali MOZAK seçilmiştir.

Komisyonumuzca hazırlanan denetim raporunda ALPU Belediyesinin 2024 yılına ait hesap iş ve işlemleri ile sınırlı kalınarak aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir :

1- Tevkifat, damga vergisi, gelir vergisi ve karar pulu kesintilerinin yasalara uygun şekilde yapıldığı ve ilgili vergi dairelerine beyan edildiği, SGK'ya verilen beyannamelerin düzenli olarak verildiği yapılan yapılandırmanın aksamadan devam ettiği tespit edilmiştir.

2- ALPU ilçe sınırları içinde ikamet edip asker yardımı almak isteyen herhangi bir Asker ailesine rastlanılmamıştır.

3- Mizan kayıtlarının her 3 ayda bir düzenli olarak KBS'ye, Sayıştaya gönderilmesi gereken evrakların Sayıştay'a her ay bildirildiği tespit edilmiştir.

4- 2024 yılı hedeflenen gelir Bütçesi 130.000.000,00.-TL olduğu tahmin edilmiş, gelire 10.000.000,00-TL Ek bütçe yapılmış olup 2024 Yılı toplam Gelir Bütçesi 140.000.000,00-TL olmuştur. 146.641.026,27.-TL' lik bölümü elde edilebilmiş böylece bütçenin % 100 oranında gerçekleştiği görülmüştür.

5- 2024 yılı gider bütçesinin 140.000.000,00.-TL olduğu tahmin edilmiş, Gidere 10.000.000,00-TL Ek Bütçe yapılmış olup,2024 yılı toplam gider Bütçesi 150.000.000,00-TL olmuştur.gerçekleşen giderin 147.139.819,39.-TL olduğu ve % 98,09 oranında gerçekleştiği ve giderlerin 5018 sayılı yasanın 31.maddesine göre harcama yetkilileri tarafından yapıldığı tespit edilmiştir.

6- 2024 yılı personel giderinin toplam 39.182.347,82.TL Olduğu görülmüştür. Çalışan personellerin maaş bordoları incelenmiş olup; usulüne uygun olduğu tespit edilmiştir.

7- İşyeri açma ve işletme ruhsatları sondaj usulü ile incelenmiş olup; usulünü uygun olarak yapıldığı tespit edilmiştir. Ruhsat ve iskan verme ile ilgili herhangi bir sorunla karşılaşılmamıştır.

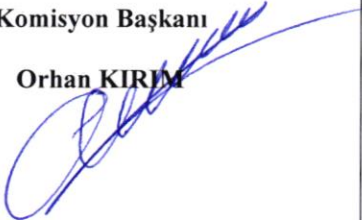
8- Kira gelirlerinin 2023 yılına göre artış gösterdiği tespit edilmiştir.

9- 2024 yılı yapılan iş ve işlemlerde gözle görülür herhangi bir olumsuzluğa rastlanmamıştır.

Yüce Meclise arz olunur.

Komisyon Başkanı

Orhan KIRIM



Komisyon Başkan Yrd.

Serkan ADAŞ



Üye

Mehmet Ali MOZAK

